

## Сколько будет стоить «бесплатный» газ: 3 вопроса о новом газовом законе

11 июня 2021 года президент России В. Путин подписал закон о «бесплатном» газе: отныне между долгожданной газификацией и частником не будет стоять чудовищная для многих цена вопроса — иногда «последняя миля» (чаще всего несколько сотен метров до магистрали) измеряется миллионами рублей. Теперь, с принятием № 184-ФЗ [«О внесении изменений в Федеральный закон “О газоснабжении в Российской Федерации”»](#), затраты должны серьёзно сократиться. Насколько именно и в чём подводные камни нового государственного начинания? Отвечаем на три частых вопроса, касающихся одной из самых горячих новостей этого лета.

**Вопрос 1. Почему для бесплатного подключения рекомендуются дома именно до 300 м<sup>2</sup>?**

Старые теплогенераторы были не слишком экономичны и расходовали довольно много газа на развитие 1 кВт отопительной мощности. То есть при расходе 6,5–7 м<sup>3</sup>/ч они могли развить максимум 30 кВт, которых хватало на обогрев лишь 300 м<sup>2</sup>, отсюда и цифра, которая попала в СМИ<sup>1</sup>. В дорожной карте закона площадь дома вообще не фигурирует — там лишь обозначена граница, равная 7 м<sup>3</sup>/ч на каждого планируемого потребителя, она обусловлена технологическими возможностями газораспределительной сети. Но сейчас технологии ушли далеко вперёд, котлы стали очень экономичными, а нормативный расчёт позволяет бесплатно подключить не только коттедж средних размеров, но даже большой особняк.

*«Современные теплогенераторы, особенно конденсационные, способные утилизировать “лишнюю” энергию паров воды, образующихся при горении, расходуют относительно немного газа, — объясняет Роман Гладких, технический директор компании FRISQUET, ведущего французского производителя отопительного оборудования. — Например, мощный котёл на 45 кВт, который может согреть особняк до 450 м<sup>2</sup>, потребляет всего 5 м<sup>3</sup>/ч газа. То есть такой агрегат с лихвой соответствует требованиям “бесплатного” подключения и существенно перекрывает сакраментальные 300 м<sup>2</sup>».*

---

<sup>1</sup> В среднем 1 кВт мощности котла способен согреть 10 м<sup>2</sup> дома.



*Двухконтурный котёл на 45 кВт Hydromotrix CONDENSATION Visio способен обеспечить отопление и ГВС в доме до 450 м<sup>2</sup>*

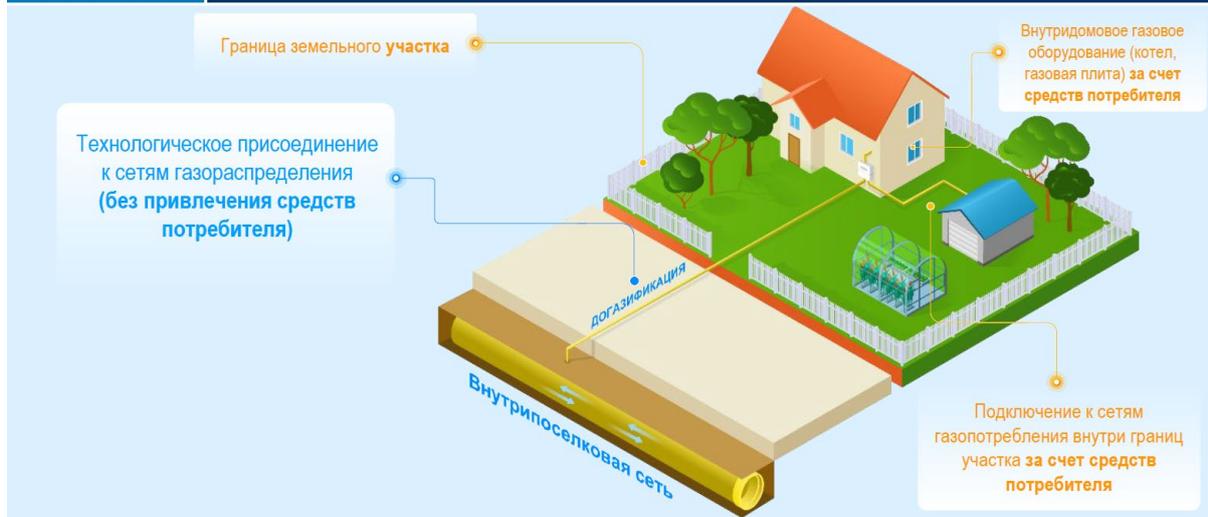
## **Вопрос 2. А как долго ждать подключения?**

В целом программа рассчитана до 2030 года, когда планируется достигнуть 83 % газификации страны (это теоретический предел, более глубокая газификация невозможна в силу технических причин). Но большая часть из 85 субъектов России получит газ гораздо раньше.

*«67 субъектов Федерации, — [пояснил](#) в интервью радиостанции «Утро России» председатель комитета Госдумы по энергетике Павел Завальный, — подписали с «Газпром» пятилетние планы в рамках уже утверждённых схем газификации конкретных субъектов Федерации, где «Газпром» берёт на себя обязательства по расширению газораспределительной сети, по строительству газопроводов, в том числе межпоселковых».*

Тем, кто уже соответствует правилу «200 м и 7 м<sup>3</sup>/ч», на первом этапе программы достаточно будет подать заявку в службу единого окна (оно вскоре заработает на базе ЕОГ или РОГ). На данный момент планируется, что срок рассмотрения обращения составит не более 135 дней. Узнать, когда газ придёт в населенный пункт региона, можно на [интерактивной карте](#) ЕОГ.

Кстати, са크раментальные 200 м — тоже не догма. Просто все населённые пункты, которые не укладываются в эти рамки и расположены дальше от магистрали, но входят в общую схему газификации региона, в перспективе войдут во второй этап, описанный дорожной картой, и получают доступ к ресурсу несколько позже.



Как работает догазификация (из [презентации «Газпрома»](#))

### Вопрос 3. Газ ведут «до забора». А во сколько обойдётся подключение и запуск газового отопления?

Недёшево, в несколько десятков тысяч, не считая собственно газового оборудования. В принципе эти цифры известны уже сейчас, их можно найти на сайтах региональных правительств — в разделах, где говорится о тарифах. Например, в Московской области Комитет по ценам и тарифам [установил](#) на 2021 год стоимость подключения к магистрали 66 916,06 руб. (с учётом НДС). В плату входит собственно трубопровод до газоиспользующего оборудования (котла, газовой колонки), но всё остальное (включая его подсоединение) — за счёт хозяев. В целом стоимость газификации «от забора» для хозяев дома будет складываться из нескольких слагаемых:

- ✓ прокладки трубопровода до ввода в счётчик (сейчас это 60–70 тыс. руб. в зависимости от региона);
- ✓ газового счётчика (от 1 500 руб.);
- ✓ котла (от 12 тыс. руб. в зависимости от мощности и опций) или колонки (от 5 тыс. руб.);
- ✓ дополнительного оборудования при необходимости (циркуляционных насосов, контрольно-измерительных приборов и т. д.) — от 2 000 руб.;
- ✓ стоимости работ по обвязке котла (от 15 тыс. руб.);
- ✓ приёмки системы в эксплуатацию (от 1 500 руб.).

Естественно, для полноценного отопления нужно также прибавить к этой сумме стоимость труб и отопительных приборов (радиаторов и/или систем тёплых полов).

То есть при полной подготовке к отоплению газом счёт идёт на десятки тысяч, но экономить в данной части не стоит.

*«Стоимость собственно газового оборудования, — говорит Роман Гладких, — относительно небольшая часть суммарных вложений в дом и его газификацию, даже если она условно-бесплатная, как планируется благодаря новому закону. Здесь работает общее правило: “Мы не настолько богаты, чтобы покупать дешёвые вещи”. Современное газовое оборудование с медным теплообменником будет работать не менее 20 лет против стандартных 10–15, к тому же экономя на расходе газа до 25 %. Поэтому при выборе стоит ориентироваться не столько на цену, сколько на характеристики и возможности теплогенератора».*

**Бесплатен ли будущий газ? Конечно, нет, однако обойдётся он существенно дешевле, чем сейчас. Поэтому, если газификация планируется, на неё уже отложены деньги, а регион входит в один из обозначенных в дорожной карте, разумно подождать некоторое время и заранее подготовиться к подключению: выбрать наиболее подходящее оборудование и сделать по максимуму все предварительные работы.**