

Тест: как проверить экологичность отеля

Согласно данным исследования Booking.com, проведённого в 2021 году, 74 % россиян предпочитают останавливаться в экологических объектах размещения, что на 12 % больше показателя за 2016-й. Такой скачок спровоцировал увеличение числа отелей «экофрендли». Но понять, придерживается ли гостиница особых принципов или просто пытается создать видимость заботы о природе в погоне за модой, бывает непросто. Выбирая отель, проведите для него небольшой тест: четыре базовых вопроса помогут оценить, есть ли в нём что-то “зелёное”, кроме природной красоты локации.

Вопрос 1. Помогает ли атмосфера отеля проникнуться философией единения с природой?

Философия экостиля в архитектуре и интерьере состоит в том, чтобы передать гостю ощущение связи между нашей жизнью и планетой. Как правило, его отличает максимально бережное отношение к строительству и осознанный минимализм, который отражает стремление жить в процветающей природной среде, не причиняя ей вреда (или сводя его к минимуму).



Природный дизайн экоотеля «Арт-усадыба Веретьево». Фото с сайта artveretevo.com

Такая концепция реализована в отеле «Арт-усадьба Веретьево», где номерной фонд нацелен на создание естественной атмосферы близости к природе.

А в подмосковной экогостинице «Хоббитлэнд» это сделано за счёт применения традиционных технологий: тепло в мини-коттеджах в духе толкиеновского Шира обеспечивает кирпичная дровяная печь, удобства — торфяной пудр-клозет, а ток для розетки, благодаря которой можно зарядить гаджет, поступает от солнечной панели.



Один из домиков «Хоббитлэнда». Фото с сайта hobbitland.ru

Вопрос 2. Экономит ли отель энергию?

Зелёные технологии, которые должны быть «ДНК» экоотеля, — комплексная система, работающая в двух направлениях. Это обеспечение комфортных условий для гостей и снижение уровня потребления энергетических и материальных ресурсов на всех этапах создания и функционирования гостиницы, начиная от проектирования и заканчивая эксплуатацией и ремонтом.

Зачастую зелёные технологии применяются там, где постояльцы вряд ли бы догадались. Это и интеллектуальная система контроля над освещением, и регенеративные двигатели для лифтов (требуют на 40 % энергии меньше, чем обычные). Чтобы оценить данный пункт, возможно, понадобится задать дополнительные вопросы обслуживающему персоналу. Гостиницы, которые уверены в

своих достижениях и применяемых технологиях, с удовольствием делятся ими с гостями, потому что намерены продвигать идеи гармоничного соседства с природой.

Контроль за потреблением. Речь идёт не только об электричестве, но и об энергии, необходимой для водоснабжения и отопления помещений. Для этого нужен анализ данных по потреблению — без него трудно выявить как потери, так и возможности оптимизации.

«Например, модульные котельные с каскадным подключением — эффективное решение для экоотелей. Оно подойдёт даже гостиницам с расширенным спектром услуг (включая спортивные крытые площадки, бассейн, спа, солярий и т. д.), которые требуют многозонального отопления. За счёт интеллектуальной системы управления потребление энергии можно снизить на 25 %. В комплексе с долгим сроком службы оборудования (для котлов FRISQUET он составляет не менее 20 лет) — это отличный показатель», — говорит Армен Калинин, директор по экспорту компании FRISQUET, ведущего французского производителя отопительного газового оборудования.



Экономичная каскадная котельная во французском замке Loureigne

Повторное использование ресурсов. Например, «серые» сточные воды после очистки в ЛОС могут применяться для нужд канализации, а дождевые — пригодиться для полива сада на территории. В некоторых отелях встречается мебель, созданная из вторсырья, а также биоразлагаемая посуда.

«Использование дождевой воды для полива и технических нужд — отличный способ сэкономить ресурс и сделать потребление более рациональным, — говорит Михаил Терентьев, руководитель по маркетингу Департамента бытового оборудования компании «Грундфос». — К тому же это выгодно. Например, в Московском регионе в сезон выпадает около 700 л/м² осадков в год, и способы их сбора и распределения помогут существенно сократить расход водопроводной воды. При этом затраты на реализацию подобных проектов в масштабах гостиничного бизнеса невелики. Более того, их можно ещё уменьшить — такие системы несложны в обустройстве и очень экономичны в эксплуатации. Например, компактный поверхностный насос SCALA 2, комплектная самовсасывающая установка, которая рекомендуется для использования с резервуарами дождевой воды и может автоматически поддерживать нужное давление в точках водоразбора, в том числе в поливальных устройствах. Благодаря встроенному частотному преобразователю она позволяет сэкономить до 50 % электроэнергии по сравнению с неэнергоэффективными решениями».

Использование энергии из возобновляемых источников. Примерами таких отелей могут быть «Гейсир» (Исландия), работающий за счёт геотермальной электростанции, или Soul Camp (Карелия), использующий солнечные батареи для автономного потребления электричества.

Вопрос 3. Стремится ли отель сократить экологический след?

По данным исследования FinExpertiza, 2020 год стал рекордным по загрязнению воздуха за последние 16 лет. Добиться улучшения в городах России является сложной задачей, которая курируется национальным проектом «Экология». Казалось бы, как в таком случае экоотель может повлиять на ситуацию? Но если учесть, что основные выбросы связаны с тепловой энергетикой и с отоплением жилых зданий, то станет ясно, что энергоэффективные технологии могут внести весомый вклад на многие годы.

*«Долговечность и надёжность — это не все свойства, которыми можно описать котлы высокого качества. На нас как на производителей отопительного оборудования лежит ответственность за его экологичность, — говорит **Армен Калинин**. — Наши котлы имеют низкий уровень выбросов оксидов азота за счёт оптимального сжигания газа — в 30 раз меньше допустимых значений».*

Минимизировать воздействие на окружающую среду можно и благодаря небольшим, но существенным акциям. Например, отель The Savoy регулярно проводит дни по очистке прибрежной зоны реки Темзы в рамках программы Planet 21, а группа Kempinski продвигает экологическую инициативу Oak Initiative («Дуб»). Её суть состоит в том, чтобы постояльцы могли оставить на кровати фигурку дуба, это будет означать, что при уборке можно заправить кровать без замены постельного белья, а горничная в таком случае будет использовать экосредства и выключит электрические приборы (телевизор, свет, кондиционер), если гостя нет в номере. Такой подход позволяет снизить объём сточных вод и уменьшить количество потребляемой энергии.

Вопрос 4. Насколько экологично питание?

Органические продукты питания — ещё одна характерная черта для современных «зелёных» отелей. С точки зрения заботы о будущих поколениях технологии их выращивания должны предотвращать истощение и загрязнение почв и вод. Немалый вклад в бережливое отношение к планете может внести и применение экологической упаковки для продуктов.

Для посетителей такая еда имеет свои характерные плюсы:

- в составе отсутствуют синтетические консерванты, усилители вкуса, ароматизаторы;
- сырьё для её производства выращено без применения искусственных удобрений, ядохимикатов и пестицидов;
- повышенное содержание витаминов и высокие вкусовые характеристики.

Питание в экоотелях зачастую традиционное для мест, где они расположены. Оно часто производится непосредственно в организациях. Блюда готовятся из местных продуктов: мяса и молока с собственной фермы, свежевывловленной рыбы, тепличных овощей. Можно встретить небольшие винодельческие хозяйства или даже личные пасеки. Блюда, приготовленные из продуктов «от производителя», будут самыми вкусными и полезными.



Корпус-теплица в экоотеле «Ясно Поле». Фото с сайта yasnopole.ru

На этом основана бизнес-модель экоотеля «Ясно Поле» в Тульской области, где есть собственная ферма, сыроварня, а один из корпусов является... теплицей! В ней выращиваются овощи, причём отопление здесь работает за счёт геотермального насоса, горячая вода греется солнцем через коллекторы, зимой за тепло отвечает дровяная печь. Летом комфорт в номерах поддерживается ориентацией на север, рациональными размерами окон, стенами и 250-миллиметровой толщиной утепления.

Если выбранный вами отель прошёл успешно тест, то смело планируйте экотеканикулы в нём. При этом можно совместить отдых с изучением того, как работают различные зелёные технологии на практике.